

COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA

VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

n. 12 Data: 26.06.2014	Oggetto: Concessione area di sosta a pagamento situata all'ingresso della Val Fondillo alla Coop. Sort.
---	--

L'anno duemilaquattordici il giorno ventisei del mese di giugno alle ore 17,40 e successive nella solita sala delle adunanze del Consiglio Comunale presso la sede comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 Paglia Berardino	X	
2 Boccia Odorisio	X	
3 Di Santo Antonio	X	
4 Tatti Tonino	X	
5 Leone Gian Enrico	X	
6 Boccia Diego		X
7 De Arcangelis Del Forno Anna Lucia	X	
8 Sforza Mario		X
9 Leone Antonio Ranieri	X	
10 Di Vito Angela		X
11 Tatti Raffaele		X
12 Boccia Stefano	X	
13 Tatti Nunziato	X	
Assegnati	n. 13	Presenti n. 09
In carica	n. 13	Assenti n. 04

Risultato che gli intervenuti sono in numero legale.

Presiede il Sig. Berardino Paglia nella sua qualità di Sindaco.

Partecipa il Segretario Dott. Zanatta Gian Luigi.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto il Regolamento Comunale per i lavori in economia approvato con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 13 del 02.05.2005 e modificato con successiva Deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 24.04.2013 il quale prevede, per i lavori, l'acquisizione di servizi e la fornitura di beni in economia, la soglia di euro 40000,00 al di sotto della quale è consentito l'affidamento diretto;

Richiamata la Delibera di Giunta Comunale n. 59 del 22.05.2014 avente ad oggetto: "Istituzione servizio parcheggi a pagamento senza custodia – individuazione area e determinazione corrispettivi di sosta";

Considerato che la Coop. Sort. con sede in Via San Giovanni Opi, già da tempo si occupa della gestione del centro turistico della Val Fondillo, e, sentita la stessa per le vie brevi;

Dato atto che l'intervento di cui trattasi non supera la soglia per l'affidamento diretto dei lavori in economia;

Visti: il D.Lgs. n. 267/2000 (TUEL);
il D.Lgs. n. 285/1992 (Codice della Strada) e successive m. e i.;
il Regolamento di Esecuzione di cui al D.P.R. n. 495/1992 e successive m. e i.;

Il Consigliere Leone Gian Enrico chiede se c'è una perizia tecnica per l'istituzione del parcheggio nell'Area di Val Fondillo;

Il Sindaco illustra che le strisce gialle esistevano già da tempo;

Escono i consiglieri :
Di Santo Antonio e
De Arcangelis Del Forno Anna Lucia

Con voti espressi nei modi e termini di legge che danno le seguenti risultanze:

- Presenti
- Favorevoli n. 06
- Contrari n.01 Leone Gian Enrico

Rientrano i Consiglieri

Di Santo Antonio e
De Arcangelis Del Forno Anna Lucia

DELIBERA

Per quanto espresso in premessa, che qui si intende integralmente richiamato:

- Di affidare alla Coop. Sort, sentita per le vie brevi, con sede legale in Opi, Via San Giovanni, il cui Presidente è il Sig. Cimini Giorgio, il servizio di gestione dell'area a pagamento contrassegnata dalle strisce blu all'ingresso della Val Fondillo di cui al foglio 14 p.lla 75;
- Che la gestione del servizio sarà regolata dalle clausole contrattuali allegata alla presente che ne costituiscono parte integrante e sostanziale;

- Il Consiglio Comunale con la presente deliberazione autorizza la Giunta Comunale ad istituire il parcheggio a pagamento per gli anni successivi e ad affidare il servizio in concessione senza che la suddetta procedura sia autorizzata nuovamente dal Consiglio Comunale;
- Di dichiarare la presente deliberazione con separata votazione immediatamente eseguibile, ex art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000, la quale da le stesse risultanze della precedente votazione.

Parere di regolarità tecnica
il responsabile del servizio

Parere di regolarità contabile
il responsabile del servizio



CLAUSOLE CONTRATTUALI:

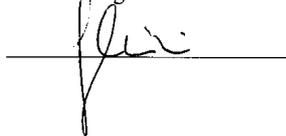
1. Con il presente contratto la Coop. Sort si impegna a riscuotere per conto del Comune di Opi le entrate derivanti dalla gestione dei parcheggi a pagamento istituiti all'ingresso della Val Fondillo di cui al foglio mappale n. 14 particella n. 75, inoltre, si impegna ad effettuare opere di manutenzione ordinaria nell'area della Val Fondillo, tra cui la pulizia della strada e, nel periodo invernale, la rimozione della neve nei parcheggi a pagamento;
2. Il Comune di Opi, da parte sua, si impegna a corrispondere alla Coop. Sort un canone annuo per le opere di ripristino e mantenimento dell'area della Val Fondillo, inoltre si impegna a fornire al gestore, senza oneri per quest'ultimo, la documentazione necessaria alla riscossione delle entrate derivanti dal parcheggio a pagamento;
3. Il contratto di gestione ha durata fino al 15 Giugno 2015, con possibilità di rinnovo;
4. Il canone annuo, non essendo stimabile con precisione, dato che, si tratta di un concessione in via sperimentale di durata limitata, è di circa € 1500,00 annui;
5. La riscossione delle entrate deve avvenire per mezzo di un dipendente della Coop. Sort il quale dovrà annotare su apposita modulistica rilasciata dal Comune e debitamente numerata e timbrata, gli estremi del pagamento ricevuto, rilasciando copia al cliente e trattenendo, per mani della cooperativa una copia, il blocco delle ricevute con la matrice dovrà essere restituito al Comune; Se non pattuito diversamente, ogni 15 giorni la Coop. Sort. dovrà versare le somme riscosse accompagnate dalle matrici e dal resoconto, alla tesoreria comunale, le suddette somme potranno essere versate anche nelle mani dell'agente economo.
6. Il Comune ha facoltà di procedere in qualsiasi momento a effettuare controlli ed ispezioni per verificare la corretta gestione del parcheggio a pagamento;
In caso di controversia derivante da o in relazione al presente contratto che non possa essere risolta sulla base di quanto altrove previsto nell'ambito del presente contratto, e in caso di sua mancata definizione amichevole, le parti concordano che venga esperito un tentativo di risoluzione bonaria della vertenza attraverso una procedura di mediazione amministrativa;
8. Il presente contratto entrerà in vigore al momento della sua sottoscrizione da entrambe le parti e con la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale della presente Delibera;
9. Il presente contratto costituisce l'intero accordo esistente tra le parti in relazione all'oggetto del presente contratto ed annulla e sostituisce ogni altro precedente accordo, verbale o scritto ed ogni precedente corrispondenza intercorsa tra le parti in relazione allo stesso oggetto;
10. Qualsiasi modifica al presente contratto sarà valida soltanto se effettuata per iscritto e firmata da rappresentanti autorizzati di entrambe le parti ed identificata espressamente come modifica al presente contratto.
11. Il presente contratto si risolve ai sensi dell'art. 1456 del Cod. Civ. nei seguenti casi:
 - (a) Mancato esercizio effettivo e diretto da parte del gestore e inadempimento da parte del gestore dell'obbligo di riscuotere le entrate per conto del Comune di Opi;
 - (b) Mancato pagamento nei termini dei canoni dovuti;
 - (c) Inadempimento dell'obbligo di collaborazione;La risoluzione si verifica di diritto quando la Coop. Sort dichiara che intende valersi delle suddette clausole risolutive. In caso di risoluzione, al gestore non spetta alcun rimborso per le opere eseguite e per le spese sostenute, né alcun diritto a rimborsi, indennizzi o risarcimenti di sorta.

Firma per accettazione delle clausole contrattuali

Il Sindaco pro tempore
Paglia Berardino



Il Presidente della Coop. Sort
Cimini Giorgio



IL PRESIDENTE

Ferruccio Pagnola

La Resp. Servizi Amministrativi

[Signature]

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 3708

li 04-07-2014

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgvo n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL MESSO COMUNALE

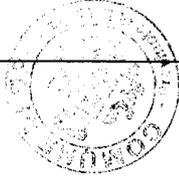
[Signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgvo n. 267/2000)
- è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgvo n. 267/2000).

Data 04-07-2014



La Resp. Servizi Amministrativi

[Signature]