



COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA

VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

N. 32 10.09.2016	del	Oggetto: Governo del territorio. Avvio procedure per la redazione del nuovo PRG. Atto di indirizzo
---------------------	-----	---

L'anno duemilasedici il giorno dieci del mese di settembre alle ore 18,00 e successive nella solita sala delle adunanze del Consiglio Comunale presso la sede comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

CONSIGLIERI	Presenti	Assenti
1 Paglia Berardino	X	
2 Boccia Odorisio	X	
3 Di Santo Antonio	X	
4 Tatti Tonino	X	
5 De Arcangelis Del Forno Anna Lucia	X	
6 Tesei Rosella		X
7 Cadelago Mariangela	X	
8 Boccia Gian Luca	X	
9 Boccia Domenico	X	
10 Gizzi Marcello	X	
11 Cimini Cesidio	X	
Assegnati	n. 11	Presenti n. 10
In carica	n. 11	Assenti n. 1

Partecipa il Segretario Comunale dott. Leonardo de Sena Plunkett il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Presidente, Berardino paglia assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'ordine del giorno in oggetto riportato.

Relaziona sull'argomento il Sindaco Dott. Berardino Paglia il quale ricorda come nel Comune di Opi è vigente il Piano Regolatore Esecutivo, approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 15.04.2004, ai sensi dell'art. 43 commi 2 e 5 della L.R. 11/1999.

Un piano generato da un dibattito negli anni '90, pertanto ultraventennale, che non risponde più alle esigenze dell'attuale società. Pertanto un piano che manifesta la necessità di essere revisionato, anche per parti con autonome procedure, ma che sia governato da un documento programmatico di governo del territorio che ne consenta una omogeneità e relazionabilità tra zone, che controlli gli effetti e ne garantisca gli obiettivi. Un piano regolatore che ne implementi e aggiorni il quadro regolativo

(Regolamento Edilizio), normativo (Leggi statali e regionali). Si riconnetta con le mutate esigenze della comunità, verificandone la stratigrafia socio-economica e indirizzandone le scelte secondo una rinnovata autenticità territoriale da porre al centro del proprio sviluppo economico.

Uno strumento di pianificazione che consenta la permanenza delle future generazioni, ne garantisca le potenzialità di reddito, sia rispettoso del paesaggio, della natura, della propria storia e da questi ne tragga giovamento morale, etico ed economico. Si collochi tra il recupero edilizio secondo un piano di sicurezza statica delle vecchie edificazioni del centro storico e le nuove costruzioni secondo criteri antisismici e di messa in sicurezza dell'intero territorio.

Ritrovi con pari dignità il rapporto con L'Ente Parco Nazionale d'Abruzzo, Lazio e Molise, e consideri le esigenze ragionevoli delle comunità locali che vi risiedono e svolgono le loro attività economiche, di produzione ed artigianali, ed ove possibile ne diventi il testimone di una esperienza di conservazione innovativa, da comunicare come buone pratiche. Riconfiguri, alla scala ultra comunale, l'antico rapporto tra uomo e natura, che ha prima di tutto e di tutti, tutelato e consegnato a noi la meraviglia della nostra terra e dei suoi abitanti. Persone, animali, altipiani, foreste e montagne.

Conseguentemente,

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che nel Comune di Opi è vigente il Piano Regolatore Esecutivo, approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 15.04.2004, ai sensi dell'art. 43 commi 2 e 5 della L.R. 11/1999;

RITENUTO di dover procedere alla variante del Piano Regolatore Generale del Comune di Opi per aggiornarlo nelle disposizioni di legge e di regolamento e per rispondere alle mutate esigenze socio-economiche;

RITENUTO che il Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale dovrà attivare la procedura di affidamento diretto dell'incarico professionale ai sensi dell'art. 31 comma 8° e dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016 ss.mm.ii. ad un professionista che conosca il nostro territorio, abbia sensibilità manifesta verso le aree protette e l'ambiente in generale, abbia esperienza di pianificazione urbana in aree protette;

STABILITO che la Giunta Comunale, prima dell'adozione dello strumento di pianificazione ai di cui all'art.10 della L.R. 18/83, sottoporrà al Consiglio Comunale il Documento programmatico nel quale si individueranno i principi generali e le procedure del nuovo PRG;

CONSIDERATO che potrà essere valutata l'ipotesi di avviare la variante per singole zone con provvedimenti autonomi, solo dopo la redazione di un documento programmatico del governo del territorio, che stabilisca l'efficacia del frazionamento amministrativo e ne controlli l'unitarietà delle singole attività pianificatorie;

RITENUTO che la presente votazione non è ricompresa nel comma 2 dell'art. 78 del D.Lgs 267/2000

VISTO il D. Lgs. n°267/2001 e s.m.i.;

ACQUISITO il parere favorevole espresso dal Responsabile del Servizio Finanziario e del Responsabile del servizio tecnico , ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs 267/2000;

SENTITO il Sindaco che mette ai voti la proposta in esame:

- Presenti n. 10;
- Voti favorevoli n. 7

- Voti contrari n. 3

DELIBERA

Per le motivazioni espresse in premessa, e che sono parte integrante del dispositivo deliberato:

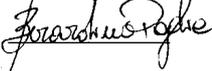
che la presente delibera ha valore di atto di indirizzo all'Ufficio Tecnico Comunale per attivare tutte le procedure necessarie per la predisposizione degli atti necessari all'individuazione con affidamento diretto ai sensi dell'art. 31 comma 8° e dell'art. 36 comma 2, lettera a) del D.Lgs 50/2016, del professionista a cui affidare l'incarico della Variante del Piano Regolatore Generale del Comune di Opi e ove necessario ricomprendere gli atti prodromici alle diverse fasi dell'attuazione, negli strumenti di programmazione da sottoporre all'approvazione del Consiglio Comunale;

Di dichiarare, la presente proposta immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 comma 4° del D. Lgs. 18.8.2000 n. 267, con separata votazione che da le stesse risultanze di quella principale.

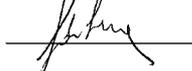
Parere di regolarità tecnica
Il Responsabile del servizio
Geom. Mario Del Principe

Parere di regolarità contabile
Il responsabile del servizio
Dott.ssa D'Addazio Cecilia

IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 5525

li 29.09.2016

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.


IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)
 è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 29.09.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE