



# COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA



VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

<b>N. 39</b> <b>Data</b> 26/11/2016	<b>Oggetto: RETTIFICA DELLE DELIBERAZIONI DI C.C. N. 28,</b> <b>29, 30,31 e 32 DEL 10.09.2016</b>
---	--

L'anno duemilasedici il giorno ventisei del mese di novembre alle ore 18,00 e successive nella solita sala delle adunanze del Consiglio Comunale presso la sede comunale.

Alla prima convocazione in sessione ordinaria che è stata partecipata ai signori consiglieri a norma di legge, risultano all'appello nominale:

<b>CONSIGLIERI</b>	<b>Prese nti</b>	<b>Asse nti</b>
1 Paglia Berardino	X	
2 Di Santo Antonio	X	
3 Boccia Odorisio	X	
4 Tatti Tonino	X	
5 De Arcangelis Del Forno Anna Lucia	X	
6 Tesei Rosella	X	
7 Cadelago Mariangela	X	
8 Boccia Gian Luca	X	
9 Boccia Domenico	X	
10 Gizzi Marcello	X	
11 Cimini Cesidio	X	
<b>Assegnati</b> <b>n. 11</b>	<b>Prese nti</b> <b>n. 11</b>	
<b>In carica</b> <b>n. 11</b>	<b>Asse nti</b> <b>n. 0</b>	

Presiede il Sig. Berardino Paglia nella sua qualità di Sindaco.  
Partecipa il Segretario Dott. de Sena Plunkett.

**La seduta è pubblica.**

## IL CONSIGLIO

**RICHIAMATE** le deliberazioni n. 28, 29, 30,31 e 32 adottate nella seduta consiliare del 10.09.2016 aventi ad oggetto rispettivamente *“PROROGA DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DEI RIFIUTI”*, *“ACCORDO DI PROGRAMMA – MOBILITA’ MULTIMODALE ALTO SANGRO – PATTO PER IL SUD – MASTERPLAN DGR 19.04.2016”*, *“APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SUGLI STAZZI”*, *“APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO”* E *“GOVERNO DEL TERRITORIO. AVVIO PROCEDURE PER LA REDAZIONE DEL NUOVO PRG – ATTO DI INDIRIZZO”*;

**RILEVATO** che nella seduta del 21.10.2016 in sede di approvazione dei verbali della precedente seduta consiliare sono stati fatti rilevare degli errori in ordine alla verbalizzazione delle deliberazioni sopra richiamate;

**RITENUTA** la possibilità di poter aderire a detta proposta di rettifica, tenuto conto che , come riferito dal Segretario comunale si tratta di rettifiche che non sono tali da incidere nella sostanzialità degli atti e delle approvazioni in quanto si tratta di inserire alcuni interventi dei Consiglieri presenti alla seduta;

**VISTO** il vigente Regolamento sul funzionamento del Consiglio Comunale;

**VISTO** l’art. 42 del D.lgs 18.08.200, n. 267 e successive modifiche ed integrazioni;

**DATO ATTO** che, ai sensi del disposto dell’art. 49 del D.l.vo 18 agosto 2000, n. 267 è stato acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica e correttezza amministrativa e che non è richiesto il parere di regolarità contabile, in quanto il presente atto non comporta effetti diretti o indiretti sul bilancio;

### DELIBERA

Di rettificare, come rettifica, le deliberazioni del Consiglio Comunale n. 28,29,30,31,e 32 nei modi indicati dal segretario comunale che ha provveduto alla verbalizzazione della riunione del Consiglio comunale tenutasi in data 10.09.2016 e precisamente;

- Rettificare il verbale della deliberazione del Consiglio Comunale n. 28 del 10.09.2016 come da allegato A alla presente;
- Rettificare il verbale della deliberazione del Consiglio Comunale n. 29 del 10.09.2016 come da allegato B alla presente;
- Rettificare il verbale della deliberazione del Consiglio Comunale n. 30 del 10.09.2016 come da allegato C alla presente;
- Rettificare il verbale della deliberazione del Consiglio Comunale n. 31 del 10.09.2016 come da allegato D alla presente;

- Rettificare il verbale della deliberazione del Consiglio Comunale n. n. 32 del 10.09.2016 come da allegato E alla presente;

di richiamare le citate modifiche, mediante annotazione, nei verbali delle deliberazioni cui si riferiscono le rettifiche.

con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente;

**DELIBERA**

DI DICHIARARE con voti favorevoli unanimi, espressi palesemente, il presente atto immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art. 134 comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

Letto, approvato, sottoscritto.



All. A

**PROROGA DELLA CONVENZIONE PER LA GESTIONE ASSOCIATA DEI RIFIUTI"**

Il Sindaco illustra l'argomento spiegando che l'auspicio è quello di arrivare alla raccolta dei rifiuti porta a porta. Si ratifica il rinnovo della convenzione con i Comuni di Barrea, Civitella Alfedena e Villetta Barrea. Il preventivo era previsto al rialzo e i quattro comuni per non prevedere aumenti hanno preferito rinnovare la convenzione.

I Consiglieri Marcello Gizzi e Domenico Boccia intervengono sottolineando la necessità di attivare la raccolta porta a porta, in particolare con il Comune di Pescasseroli.

Il Sindaco spiega i motivi per cui Pescasseroli, pur essendo stata invitata, non poteva chiudere la gara in quanto aveva già in atto una procedura ad evidenza pubblica su bando europeo.

Intervento del Consigliere Marcello Gizzi che chiede chiarimenti sulla possibilità di gestire il servizio in economia.

Il Sindaco risponde spiegando che gestire il servizio in economia sarebbe troppo costoso. E' stata fatta una valutazione e i costi erano troppo alti e si tratta di un investimento non affrontabile attualmente.

Intervento del Consigliere Antonio Di Santo che spiega che il furgone a disposizione del Comune di Opoli non è adatto per il porta a porta ed il costo della retribuzione del dipendente andrebbe ad aumentare enormemente il costo del servizio.

Il Sindaco specifica infine che sta lavorando su questo scenario per mettere in pratica il servizio porta a porta. La differenziata al momento è al 45%.

Il Segretario comunale specifica che i tre voti contrari all'approvazione della delibera provengono dai Consiglieri Marcello Gizzi, Domenico Boccia e Cesidio Cimini.

**All. B**

**ACCORDO DI PROGRAMMA – MOBILITA' MULTIMODALE ALTO SANGRO – PATTO PER IL SUD – MASTERPLAN DGR 19.04.**

Il Sindaco illustra l'oggetto di tale accordo di Programma specificando che lo scopo è ottenere finanziamenti per sviluppare una mobilità alternativa con eventuali piste ciclabili e altri percorsi.

Il Comune capofila è Castel di Sangro. E' un progetto a lunga scadenza ( sestennale).

Intervento del Consigliere Domenico Boccia che chiede se esiste la possibilità di utilizzare il finanziamento per le spese relative al parcheggio di proprietà del Comune.

Interviene il Sindaco per rispondere all'intervento e spiega che si tratta di un accordo di programma che riguarda "mobilità alternative" e non sono previste infrastrutture in quanto la linea di finanziamento non è a bando e la Regione destina le risorse su macro- progetti.

Interviene il Consigliere Antonio Di Santo facendo presente che con eventuali fondi FESR sarà possibile eventualmente realizzare progetti diversi.



**All. C**

***APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO SUGLI STAZZI***

Il Sindaco ripercorre la storia delle aree demaniali del Comune di Opi spiegando che è stato necessario sdemanializzare i singoli fabbricati che in passato non potevano essere dati in concessione.

E' stato ritenuto opportuno ristrutturarli e si va a regolamentare l'uso la consulenza tecnica del Vicesindaco Odorisio Boccia che ha redatto materialmente il regolamento oggetto della proposta.

Intervengono i Consiglieri Marcello Gizzi e Domenico Boccia che fanno presente la necessità di prevedere un piccolo corrispettivo per la gestione. Il Sindaco nel rispondere spiega che il prezzo di utilizzo non è ancora stato stabilito ma dovrà essere previsto, rendicontato e utilizzato per le piccole manutenzioni necessarie.



**AII. D**

**APPROVAZIONE DEL REGOLAMENTO DEL PARCHEGGIO MULTIPIANO**

Il Sindaco illustra i lavori eseguiti per la realizzazione del parcheggio descrivendo anche le problematiche relative alle infiltrazioni che ci sono state in passato e che sono state tamponate con una serie di interventi.

La staticità sismica richiedeva uno spessore di quattro centimetri e i Vigili del Fuoco non potevano rilasciare l'approvazione.

I problemi di staticità comunque sono stati risolti.

Altro problema è stato quello del frazionamento dal punto di vista catastale. E' stata fatta una richiesta di finanziamento che purtroppo non è andata in porto.

La volontà è quella di concludere tutte le procedure e la proposta di approvazione del regolamento in oggetto ne è la dimostrazione.

Si prevede l'utilizzo del parcheggio secondo due modalità; durante le ore diurne prevalentemente a beneficio di turisti e visitatori e nelle ore notturne in uso ai cittadini residenti.

Intervento del Consigliere Domenico Boccia sulla possibilità di darlo in uso h 24 a cittadini residenti che ne facciano richiesta.

Sindaco non esclude questa possibilità nel futuro, siamo in una fase sperimentale ed eventualmente saranno possibili delle modifiche al regolamento.



All. E

**GOVERNO DEL TERRITORIO. AVVIO PROCEDURE PER LA REDAZIONE DEL NUOVO PRG – ATTO DI INDIRIZZO**

Il Sindaco illustra l'argomento premettendo che il piano regolatore è del 2004 ed è scaduto nel 2014. Rimane in vigore fino all'approvazione del nuovo. "E' stato concepito negli anni 80 dall'Architetto Cruciani che molti di voi conoscono.

Le esigenze di oggi sono diverse da quelle di trenta anni fa.

E' stato rivisto il piano dei comparti nella zona della Pratella attraverso accordi dei privati cittadini. E' stato possibile costruire solo lungo le strade con un arresto dell'attività edilizia nelle altre zone. Già dall'anno scorso abbiamo istituito attraverso la collaborazione dell'Architetto Borrone, a cui darò la parola, i micro comparti e allo stato attuale ognuno può costruire sul proprio terreno. Chi dovrà costruire però sarà gravato dalla spesa degli oneri di urbanizzazione. Con la Provincia, che è competente per l'approvazione del Piano abbiamo ritenuto opportuno scorporare le varie zone che verranno sviluppate ognuno per proprio conto. Tutto ciò sarà fatto con assemblee di cittadini in un sistema di condivisione generale perché il piano regolatore è un piano di sviluppo socio economico".

Prende la parola L'Architetto Borrone; "frequento la vostra comunità da circa quindici anni. Desidero sottolineare due aspetti : 1 ) il piano regolatore deve muoversi secondo le esigenze della comunità; 2) il piano regolatore deve indicare come il Comune intende muoversi e intende progredire nello sviluppo sostenibile. I dati che ci vengono dalla Regione Abruzzo attraverso i sistemi di monitoraggio ci dicono che Opi, insieme ad altri paesi della Valle produce un PIL che è tra i maggiori della Regione. E' necessario rendere funzionale il patrimonio edilizio altrimenti si crea la necessità di spostarsi fuori al centro storico perché questo non risponde alle esigenze abitative".

Interviene il Consigliere Marcello Gizzi: "Il nostro voto non può essere favorevole. Il problema non è di merito, è tutto condivisibile. Il problema è che sono stati fatti altri interventi in precedenza (Val Fondillo, Pratella , Pagliara) e a valle di questi provvedimenti non possiamo fare un documento programmatico. Non si possono stabilire le regole a posteriori. Non voglio dire che gli interventi fatti in precedenza sono illegittimi ma non siamo d'accordo sulle modalità operative".

Interviene il Consigliere Gianluca Boccia spiegando che tutti gli interventi sono stati fatti ribadendo la necessità della programmazione.

Interviene il Sindaco spiegando che gli interventi fatti erano atti dovuti. "Nell'area della Pratella con i mini comparti ridisegnati su ogni singolo proprietario non sono stati modificati gli indici di edificabilità.

Non è stato modificato nulla. Nella delibera di approvazione dell'intervento della Pagliara si è voluta dare la possibilità di fare degli interventi senza varianti a seguito di uno studio effettuato con la collaborazione dell'Università "La Sapienza" di Roma e dopo aver interpellato la Provincia, stiamo facendo una rivisitazione del Piano per adattarlo alle necessità odierne".

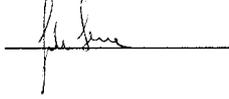
Il Segretario comunale specifica che i tre voti contrari all'approvazione della delibera provengono dai Consiglieri Marcello Gizzi, Domenico Boccia e Cesidio Cimini.



IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO

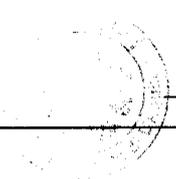


ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 7669

li 28.12.2016

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D.Lgs. n. 267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.

  
IL MESSO COMUNALE

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgs. n. 267/2000)  
 è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgs. n. 267/2000).

Data 28.12.2016

IL SEGRETARIO COMUNALE

