

COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA

ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 133 Data 19.12.2013	Oggetto: Autorizzazione al Sindaco Pro -Tempore alla stipula della convenzione per il progetto di riqualificazione e sviluppo in Loc. Pagliara con l'Università di Roma " La Sapienza"
---	---

L'anno duemilatredecim il giorno diciannove del mese di dicembre alle ore 11,00 e successive nella sede comunale.

Convocata dal Sindaco come previsto dal vigente Statuto, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

		Presenti	Assenti
1	Paglia Berardino Sindaco	X	<input type="checkbox"/>
2	Boccia Odorisio Assessore	X	<input type="checkbox"/>
3	Di Santo Antonio Assessore	X	<input type="checkbox"/>
4	Tatti Tonino Assessore	X	<input type="checkbox"/>
5	Leone Antonio Ranieri Assessore	<input type="checkbox"/>	X

Partecipa il Segretario dott. Zanatta Gian Luigi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Paglia Berardino assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

Dato atto che dei presenti non viene rilevato, né risulta che alcuno sia interessato all'atto;

Considerata:

- la necessità di riqualificare i fabbricati del nucleo in Loc. Pagliara destinati in passato a stalle e fienili a pertinenza del centro abitato del Comune di Opi al fine di promuoverne lo sviluppo socio – economico del territorio oltre all'ampliamento delle funzioni e servizi forniti dalle municipalità circostanti;
- che è necessario procedere allo studio e ricerca per l'individuazione di interventi di riqualificazione architettonica , tecnologica ed energetica ;

Visto lo schema di convenzione di ricerca tra il Comune di Opi e l'Università di Roma “ La Sapienza” Dipartimento PDTA – Planning , Design , Tecnologia dell'Architettura quale parte integrale e sostanziale della presente deliberazione;

Preso atto che il progetto di riqualificazione e sviluppo in Loc. Pagliara con l'Università di Roma “ La Sapienza” verrà finanziato con risorse provenienti da privati cittadini senza aggravio di costi per il Comune;

ACQUISITI i pareri favorevoli del Responsabile dell'Area Tecnica e del Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria;

Con votazione unanime favorevole espressa nei modi di legge;

DELIBERA

Di approvare lo schema di convenzione tra il Comune di Opi e l'Università di Roma “La Sapienza” Dipartimento PDTA – Planning , Design , Tecnologia dell'Architettura quale parte integrale e sostanziale della presente deliberazione.

di prendere atto che il progetto di riqualificazione e sviluppo in Loc. Pagliara con l'Università di Roma “ La Sapienza” verrà finanziato con risorse provenienti da privati cittadini senza aggravio di costi per il Comune;

di accertare un entrata pari ad euro 12.000,00 sulla risorsa 513/1 acc. 279/2013 bilancio 2013 – intervento 1090203/1 imp.806/2013.

Dare mandato al Sindaco per la stipula della relativa convenzione.

Con successiva separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile

Parere favorevole di regolarità tecnica

Il responsabile del servizio

Parere favorevole di regolarità contabile

Il responsabile del servizio

CONVENZIONE DI RICERCA

Il **Comune di OPI (AQ)** (nel seguito indicato come Ente), con sede e domicilio fiscale in OPI, via San Giovanni, 430 CAP, Codice Fiscale n. **00181620667**....., rappresentato da **SINDACO**
PROF. TROPEA PAOLINA BEPARDINO

e

Il **Dipartimento PDTA - PLANNING, DESIGN, TECNOLOGIA DELL'ARCHITETTURA** dell'Università degli Studi di Roma "La Sapienza" con sede in Roma, Via Flaminia n. 72, Partita IVA n. 02133771002, Codice Fiscale n. 80209930587, rappresentato dal Direttore Prof. Antonio Paris

CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE:

Articolo 1 - OGGETTO DELLA CONVENZIONE

L'Ente affida al Dipartimento PDTA, che accetta, Lo "Sviluppo di studi e ricerche per l'individuazione di interventi di riqualificazione architettonica, tecnologica ed energetica delle Pagliara di Opi (AQ)", da svolgersi presso il Dipartimento PDTA.

Articolo 2 - PROGRAMMA DELLE ATTIVITA'

Il programma della ricerca, concordato tra le parti contraenti, è articolato in una serie di attività descritte nell'allegato tecnico nel quale, fra l'altro, vengono riportati gli obiettivi che si intendono perseguire. Nel corso dello svolgimento dei lavori, in relazione all'evoluzione degli stessi, potranno essere concordati tra i responsabili scientifici del contratto aggiornamenti alla pianificazione dettagliata delle attività, sempre nei limiti del programma di ricerca in argomento.

Articolo 3 - DURATA E LUOGO DI ESECUZIONE

Le attività oggetto della presente convenzione dovranno svolgersi entro **12** mesi a decorrere dalla data di sottoscrizione della convenzione stessa, che potrà essere rinnovata con l'accordo delle parti mediante lettera raccomandata A.R., salvo che una delle parti non dia disdetta almeno tre mesi prima della scadenza mediante lettera raccomandata A.R. I lavori relativi all'oggetto della presente convenzione saranno svolti presso il Dipartimento PDTA

Articolo 4 - SPESE RELATIVE ALLE ATTIVITA'

L'ammontare delle spese per l'esecuzione delle attività oggetto del presente contratto, come specificato nell'allegato tecnico, è fissato in € 12.000 (dodicimila euro).

Articolo 5 - MODALITA' DI PAGAMENTO

L'Ente verserà al Dipartimento PDTA la somma di cui al precedente articolo 4 con le seguenti modalità:

- il 20% dell'ammontare totale della somma (2.400 € euro) al momento della sottoscrizione della convenzione;
- il 40% dell'ammontare totale della somma (4.800 € euro) alla consegna del report del lavoro in progress (FASE I e II) della documentazione di ricerca (come da allegato tecnico);
- il 30% dell'ammontare totale della somma (3.600 € euro) alla consegna della documentazione FINALE di ricerca (come da allegato tecnico);
- il restante 10% (1.200 € euro) all'approvazione da parte del Ente della documentazione presentata.

Articolo 6 - RESPONSABILITA' SCIENTIFICA

Responsabili tecnico-scientifici designati dalle parti per la gestione della presente convenzione sono:

- per l'Ente:

- per il Centro di Spesa Dipartimento PDTA: i Proff. Alessandra Battisti e Fabrizio Tucci.



Articolo 7 - CONDIZIONI GENERALI

Ciascuna parte provvederà alla copertura assicurativa del proprio personale che, in virtù della presente convenzione, verrà chiamato a frequentare la sede di esecuzione dei lavori oggetto del contratto stesso. Il personale dell'Ente, o altro da esso delegato, che si rechi presso il Dipartimento PDTA per assistere ai lavori relativi al presente contratto, è tenuto ad uniformarsi ai regolamenti disciplinari e di sicurezza in vigore nei laboratori del Dipartimento PDTA

Articolo 8 - CONSULENZE ESTERNE

Il Dipartimento PDTA potrà affidare – in maniera concordata tra le parti - l'esecuzione di particolari lavori a ditte specializzate o conferire incarichi di consulenza a terzi nell'ambito del presente contratto, così come potrà avvalersi, per esigenze specifiche, di altri Istituti, Centri di Ricerca o Laboratori sperimentali. Il ricorso a consulenze professionali esterne sarà regolato attraverso la stipula di contratti a termine redatti secondo quanto previsto dal Regolamento per l'Amministrazione, la Finanza e la Contabilità di Ateneo, nel rispetto della normativa vigente. Qualora partecipino all'espletamento del programma di ricerca docenti provenienti da altre

Università questi dovranno essere autorizzati dall'Ateneo di provenienza e debitamente riportati nell'elenco del personale universitario.

Articolo 9 - PROPRIETA' DEI RISULTATI

La proprietà di tutti i risultati conseguiti nell'ambito della ricerca oggetto della presente convenzione sarà dell'Ente e dell'Università. Essi non potranno essere ceduti, comunicati a terzi, divulgati o fatti oggetto di pubblicazioni scientifiche in alcun modo senza il preventivo assenso scritto dei due soggetti interessati. *Quanto ad eventuali risultati e/o invenzioni brevettabili scaturiti nell'ambito della ricerca, fermo restando il diritto morale dell'autore e/o inventore ad essere riconosciuto tale, come previsto dalla normativa vigente, spettano all'Ente e all'Università i diritti al rilascio del brevetto e al relativo sfruttamento industriale, previa corresponsione di un corrispettivo aggiuntivo da definirsi con accordi successivi.*

Articolo 10 - CONFIDENZIALITA' E PUBBLICAZIONI

Il Dipartimento PDTA si impegna a non portare a conoscenza di terzi informazioni, dati tecnici, documenti e notizie di carattere riservato, riguardante il Ministero di cui fosse a conoscenza in forza del presente impegno. *Se ora il Dipartimento PDTA o l'Ente intendano pubblicare su riviste nazionali ed internazionali i risultati della ricerca in oggetto o esporli o farne uso in occasione di congressi, convegni, seminari o simili, concorderanno i termini e modi delle pubblicazioni e comunque sono tenute a citare l'accordo nel cui ambito è stato svolto il lavoro di ricerca.*

Articolo 11 - RECESSO

Le parti potranno recedere dalla presente convenzione in ogni tempo, con preavviso di 90 giorni; in tale caso sono fatte salve le spese già sostenute e gli impegni assunti, alla data di comunicazione del recesso.

Articolo 12 - FORO COMPETENTE

In caso di controversia nell'interpretazione o esecuzione della presente convenzione, la questione verrà in prima istanza definita in via amichevole. Qualora non fosse possibile, il foro competente sarà quello di Roma.

Articolo 13 - ONERI FISCALI

Il presente atto redatto in bollo in triplice copia è soggetto a registrazione in caso d'uso ai sensi degli articoli 5, 6, 39 e 40 del D.P.R. 131 del 26.4.1986. Le spese di bollo sono a carico dell'Ente; le spese dell'eventuale registrazione sono a carico della parte che la richiede.

Roma li,

PER L'ENTE:

PER IL CENTRO DI SPESA: Il Direttore Prof. Antonio Paris



IL PRESIDENTE

Gerardo Foglio

IL SEGRETARIO

Gianni M.

ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

Prot. n. 165

li 10/01/2016

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgvo n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL MESSO COMUNALE

[Signature]

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgvo n. 267/2000)
- è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgvo n. 267/2000).

Data 10/01/2016



IL SEGRETARIO COMUNALE

[Signature]