

# COMUNE DI OPI

PROV. L'AQUILA

## VERBALE ORIGINALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

n. 10 Data 30.01.2014	<b>Oggetto: Conferimento incarico professionale all'Arch. Marcello Borrone, per la modifica del Piano Particolareggiato, del vigente Piano Regolatore Esecutivo, ai sensi del comma 5 dell'art.18.5.1 delle Norme Tecniche di Attuazione.</b>
--------------------------	---

L'anno duemilaquattordici il giorno trenta del mese di gennaio alle ore 12,30 e successive nella sede comunale.

Convocata dal Sindaco come previsto dal vigente Statuto, si è riunita la Giunta Comunale, con l'intervento dei signori:

		Presenti	Assenti
1	Paglia Berardino Sindaco	X	
2	Boccia Odorisio Assessore	X	
3	Di Santo Antonio Assessore	X	
4	Tatti Tonino Assessore	X	
5	Leone Antonio Ranieri Assessore		X

Partecipa il Segretario dott. Zanatta Gian Luigi.

Riconosciuto legale il numero degli intervenuti, il Sindaco Berardino Paglia assume la presidenza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta a prendere in esame l'oggetto sopra indicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso

che nel Comune di Opi è vigente il Piano Regolatore Esecutivo, approvato definitivamente con Delibera di Consiglio Comunale n.16 del 15.04.2004, ai sensi dell'art. 43 commi 2 e 5 della L.R. 11/1999;

che nel PRE è individuata una zona di nuova espansione da attuarsi con lo strumento del comparto convenzionato ai sensi dell'art.18.5.1 "**Aree residenziali e turistico-ricettive**", delle Norme Tecniche di Attuazione;

**Osservato** che le modalità di trasformazione imposte dalle NTA del PRE, per la zona in oggetto, sono di difficile attuazione, tanto da avere impedito la completa trasformazione della zona;

**Ritenuto** che sia necessario rimodulare il Piano Particolareggiato della zona contigua al centro storico, secondo esigenze più adeguati alla realtà socio-economica del territorio;

**Ritenuto** che la rimodulazione non modifica in aumento la capacità edificatoria dei singoli lotti e non prevede un aumento del carico urbanistico, stabilito nell'art.18.5.1 delle NTA;

**Letto** il comma 5) dell'art. 18.5.1 delle NTA "*Il perimetro delle unità minime di intervento di cui al presente articolo comprendente aree, immobili o porzioni di immobili, equivale a formale ed edificatoria di comparto per la costituzione del comparto edificatorio, ai sensi dell'art.26 L.R. 18/83 e art.870 del Codice Civile. Tale perimetro può essere variato d'ufficio o su richiesta dei proprietari mediante delibera di Giunta Municipale*"

**Letto** l'art. 8 ter della L.R. 49/2012 s.m.i. (*Modifica all'art. 20 della L.R. 18/1983*) che stabilisce l'introduzione all'art. 20 della L.R. 18/1983, dopo il comma 8 la seguente disposizione:

**"8 bis. ...., non sono considerate varianti al Piano regolatore le modifiche inserite negli strumenti attuativi che non alterino i carichi urbanistici. ...."**

**Atteso** pertanto che:

- non ricorrono i presupposti per la procedura della variante urbanistica, ai sensi dell'art.21 della L.R. 18/83;
- l'attività urbanistica riguarderà solo i perimetri dei singoli comparti e senza modifica del perimetro del Piano Particolareggiato come individuato nelle **tavole 11 "Aree contigue al centro storico"** e **12 "Urbanizzazione"** del PRE;

**Considerato** che il personale dell'Ente risulta impegnato nelle attività di servizio e che pertanto per la complessità dell'incarico, si rende necessario procedere all'affidamento ad un professionista esterno, per l'attività di progetto urbanistico della variante al Piano Particolareggiato;

**Letto** il curriculum dell'architetto Marcello Borrone, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Chieti;

**Ritenuto** che l'architetto Marcello Borrone possiede i necessari requisiti di comprovata serietà tecnico/professionale ed esperienza nel settore, nonché di affidabilità, avendo già svolto prestazioni di servizio professionale di eguale contenuto con esito positivo;

**Ritenuto** che l'architetto Marcello Borrone possiede i necessari requisiti di comprovata serietà tecnico/professionale ed esperienza nel settore, nonché di affidabilità, avendo già svolto prestazioni di servizio professionale di eguale contenuto con esito positivo;

**Vista** l'offerta economica, dell'Arch. Marcello Borrone dell'importo di € 15.000,00 oltre gli oneri fiscali e contributivi, che è parte integrante della presente delibera, in risposta alla richiesta effettuata per le vie brevi;

**Atteso** che la richiesta è inferiore alla soglia di cui all'art. 125 c.11) del D. Lgs 163/2006 s.m.i. per cui è possibile procedere senza gara all'affidamento diretto;

**Vista** la convenzione d'incarico **Allegato "A"** della presente Delibera di Giunta Comunale, quale atto integrato e sostanziale;

**Visti** i pareri favorevoli dei responsabili dei servizi interessati, a norma dell'art 49 del D.Lgvo n. 267/2000;

**Visto** l'art. 57 del D.Lgs 163/2006 s.m.i.;

**Visto** l'art. 125 c.11) del D.Lgs 163/2006 s.m.i.;

Con **voti** unanimi espressi nei modi e termini di legge;

### **DELIBERA**

**Di affidare** l'incarico all'Arch. Borrone Marcello la redazione del progetto urbanistico del Piano Particolareggiato ai sensi del comma 5) dell'art. 18.5.1 delle NTA;

**Di approvare la Convenzione d'incarico professionale allegato "A" alla presente delibera;**

**Di impegnare** la relativa spesa pari ad euro **19.032,00** comprensivo degli oneri fiscali e contributivi sull'intervento 1080102/2 imp83 sul bilancio 2014 in corso di approvazione;

Dare atto che la stessa viene assunta ai sensi del D.L.vo n. 267/00 art. 163 commi primo e terzo in quanto trattasi di spesa indispensabile al funzionamento quotidiano degli uffici per garantire i compiti d'istituto e con spesa non frazionabile in dodicesimi

Con successiva separata ed unanime votazione, la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile

Parere di regolarità contabile  
P.T.O. Il responsabile del servizio

Parere di regolarità tecnica  
P.T.O. Il responsabile del servizio

Spett.li  
Signor Sindaco  
Signor ViceSindaco  
Comune di Opi  
Via San Giovanni, 1  
67030 OPI  
L'Aquila

Francavilla al mare, li 03.11.2013

**OGGETTO: Preventivo onorario del progetto del Piano Particolareggiato, da attuarsi tramite i comparti di cui all'art.26 L.R. 18/83 s.m.i., in variante al vigente Piano Regolatore Esecutivo ai sensi del comma 5 dell'art.18.5.1 delle Norme Tecniche di Attuazione.**

Spett.li Signor Sindaco e Vice Sindaco del Comune di Opi,  
cari Berardino e Odorisio,

gli impegni lavorativi, mi consentono solo ora di inviarvi una stima dell'onorario professionale inerente la progettazione urbanistica della variante al Piano Particolareggiato dell'area ai margini della Strada Statale.

Il progetto, come è emerso dagli incontri propedeutici, seppure di natura urbanistica, esonda fino a ricomprendere quello edilizio alla scala del planivolumetrico, per renderlo reale e non solo un disegno.

Questo obiettivo di concretezza, mancato nel PRE, obbliga ad analisi più approfondite, che dovranno trovare il coinvolgimento dei diversi Enti competenti territorialmente, per l'erogazione dei servizi energetici (gas, elettricità), acquedottistici (fognatura, acque potabili) e telefonici.

Rimandando ad un futuro momento il confronto con questi aspetti, mi preme precisare, affinché continui chiaro e limpido il nostro rapporto professionale e personale, che l'obiettivo di limitare i costi della progettazione, dovrà essere raggiunto anche nel fornirmi informazioni territoriali che **escludano qualsiasi tipo di rilievi di campo.**

A tale proposito, ho la necessità di acquisire la documentazione urbanistica del Protocollo d'Intesa (P.I.), le Convenzioni e i frazionamenti in essere, la Delibera di CC n°84 del 18.02.2006 per la Bucalossi.

Al fine di comprendere la complessità della progettazione, si elencano gli elaborati (provvisori) che dovranno essere redatti, a cui aggiungere l'assistenza al RUP per le delibere e le determine che dovranno formarsi dall'inizio della procedura:

- tav. 1\_ *Relazione urbanistica*
- tav. 2\_ *Norme Tecniche di Attuazione*
- tav. 3\_ *Quadro economico di massima dei costi delle urbanizzazioni*
- tav. 4\_ *Elaborato grafico \_ Inquadramento territoriale*
- tav. 5\_ *Elaborato grafico \_ Attuazione*
- tav. 6\_ *Elaborato grafico \_ Vincoli sovraordinati*
- tav. 7\_ *Elaborato grafico \_ Zonizzazione*
- tav. 8\_ *Elaborato grafico progetto \_ Planimetria generale*
- tav. 9\_ *Elaborato grafico progetto \_ Schema di massima delle Urbanizzazioni*

Via Spaccapietra, 5 - Francavilla al mare - tel/fax 085.815710 cell. 347.6457507

[borronearchitetto@libero.it](mailto:borronearchitetto@libero.it)  
[marcello.borrone@archiworldpec.it](mailto:marcello.borrone@archiworldpec.it)

- tav. 10 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°1
- tav. 11 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°2
- tav. 12 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°3
- tav. 13 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°4
- tav. 14 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°5
- tav. 15 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°6
- tav. 16 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°7
- tav. 17 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°8
- tav. 18 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda comparto n°9
- tav. 19 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda PdC diretto n°1
- tav. 20 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda PdC diretto n°2
- tav. 21 \_ Elaborato grafico progetto \_ Scheda PdC diretto n°3

Per stimare l'onorario professionale, ho tenuto conto delle superfici di nuova costruzione, già previste dall'attuale piano particolareggiato, che sembrano essere in ragione di 21.750 mq.

Indicando in €/mq 1, il valore parametrico della progettazione del Piano Particolareggiato, l'onorario professionale risulta pari a € 21.750,00. *15.000 + IVA*

Non considerando l'importo immutabile, rimando ad uno specifico incontro, anche nella mattina di martedì 5 p.v., per stabilire le diverse forme e tempi del pagamento, correlati alle reciproche esigenze, di bilancio pubblico e operatore privato.

Cordiali saluti

Arch. **Marcello Borrone**

PROT. 21.01.2014  
N° 399

<b>BORRONE ARCHITETTO</b>	arch. Phd Marcello Borrone arch. Barbara Tenaglia ing. Pierfranco Imbastaro
-------------------------------	---

Al Signor **Sindaco**  
**Comune di Opi**  
Via San Giovanni, 1  
67030 OPI  
L'Aquila

Francavilla al mare, li 20.1.2014

Oggetto : **Disponibilità e offerta onorario professionale**

**Preventivo onorario del per la modifica del Piano Particolareggiato, del  
vigente Piano Regolatore Esecutivo, ai sensi del comma 5 dell'art.18.5.1  
delle Norme Tecniche di Attuazione.**

In merito alla richiesta di offerta economica, effettuata per le vie brevi, per le prestazioni tecniche di cui all'oggetto, il sottoscritto Architetto Marcello Borrone nell'esprimere la propria disponibilità ad assumere l'incarico in oggetto,

**offre**

per espletare le prestazioni urbanistiche, l'onorario professionale pari a € **15.000,00 (euro quindicimila)** a cui aggiungere gli oneri fiscali e contributi di legge.

Si precisa che nell'onorario non sono ricomprese le prestazioni della microzonazione, le attività di rilievo dell'area, il progetto delle urbanizzazioni.

**Dichiara inoltre, sotto la propria responsabilità e consapevole delle sanzioni penali ai sensi degli artt. 46 e 47 d.p.r. 445/2000, l'inesistenza delle situazioni indicate al comma 1, lett. a), b), d), e), f), g), h), i), m) dell'art. 38 Codice dei contratti, come integrato dal D.lgs. 113 del 31.07.2007,**

Cordiali saluti.

Arch. Ph.D. **Marcello Borrone**

Via Spaccapictra, 5 – Francavilla al mare – tel/fax 085.815710 - cell. 347.6457507  
[borronearchitetto@libero.it](mailto:borronearchitetto@libero.it)  
[marcello.borrone@archiworldpec.it](mailto:marcello.borrone@archiworldpec.it)



# COMUNE DI OPI

PROVINCIA DI L'AQUILA

Prot.: 880

Data: 12/02/2014

## CONVENZIONE DI INCARICO PROFESSIONALE

L'anno duemilaquattordici, il giorno 23/01/2014 del mese di Gennaio tra il Sindaco del Comune di Opi, dott. **Berardino Paglia**, nato a Opi (AQ) il 04/03/1956 e domiciliato per la carica presso la sede Comunale, in Via San Giovanni e **Marcello Borrone** nato a Chieti il 15.01.1958 con studio in Francavilla al mare (Ch) via Spaccapietra n°5, iscritto all'Ordine degli Architetti della Provincia di Chieti al n°418, P.IV.A. 01596800696, si stipula e si conviene quanto appresso:

### Art.1 (oggetto dell'incarico)

Il Comune di Opi nella persona del Sindaco pro - tempore affida, all'Architetto **Marcello Borrone**, d'ora in avanti denominato professionista, che accetta, l'incarico di **Modifica dei comparti della zona delle casette, del vigente Piano Regolatore Esecutivo ai sensi dell'art.18.5.1 "Aree residenziali e turistico-ricettive", delle Norme Tecniche di Attuazione**. L'incarico è conferito ai sensi dell'articolo 110, comma 6 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, come collaborazione esterna ad alto contenuto di professionalità. Per l'espletamento dell'incarico, il professionista dichiara di non trovarsi in alcuna delle condizioni di incompatibilità previste delle vigenti disposizioni in materia urbanistico - edilizia e professionale.

### Art.2 (figura giuridica del professionista)

Il professionista, in relazione al presente incarico, non assume i compiti e gli obblighi del responsabile del procedimento come disciplinati della legge 07/08/1990 n. 241, dai regolamenti comunali e dalla vigente normativa edilizia e urbanistica.

### Art.3 (impegni del professionista)

Sono esclusi dall'impegno del professionista i rilievi topografici, edilizia, infrastrutturali. Non trattandosi di variante urbanistica, non sono ricompresi nell'attività progettuale la VAS e la Microzonazione. La progettazione urbanistica sarà svolta sulla documentazione informatizzata fornita dal Comune. Il professionista si impegna a consegnare il preliminare entro 30 giorni dalla sottoscrizione della presente convenzione d'incarico. Il preliminare consisterà in una planimetria d'insieme del nuovo assetto dei comparti e della redazione di una scheda tipo di attuazione. Dopo il preliminare e senza che siano richieste ulteriori modifiche, sarà consegnato, entro 30 giorni, il piano definitivo da sottoporre all'approvazione dell'organo di competenza. I termini indicati potranno essere prorogati esclusivamente per sopravvenute e imprevedibili circostanze o per l'entrata in vigore di nuova normativa nazionale o regionale posteriore alla firma della presente convenzione. La proroga dei termini è concordata con l'Amministrazione Comunale esclusivamente in forma scritta.

### Art.4 (documentazione di base)

L'Amministrazione Comunale metterà a disposizione del professionista gli originali di tutta la documentazione in cartaceo, e/o dwg, allegata al Piano Regolatore Esecutivo e i Permessi di Costruire rilasciati dopo l'approvazione in Consiglio Comunale avvenuta con Delibera n° 16 del 15.04.2004.

Convenzione d'incarico per la Modifica dei comparti della zona delle casette, del vigente Piano Regolatore Esecutivo ai sensi dell'art.18.5.1 "Aree residenziali e turistico-ricettive", delle Norme Tecniche di Attuazione.

1

Art 5 (rapporto professionale)

L'incaricato dovrà eseguire le prestazioni del presente rapporto di lavoro autonomo ex art.2229 e seguenti C.C., senza alcun rapporto di impiego o vincolo di subordinazione con il Comune di Opi. Per quanto non espressamente previsto nella presente convenzione, le parti fanno espresso riferimento alle norme del Codice Civile ed alle analoghe e pertinenti norme per le Pubbliche Amministrazioni e, in particolare, alla Legge ed al Regolamento sulla Amministrazione del patrimonio dello Stato.

Art 6 (compensi dovuti per l'attività professionale)

Il compenso dovuto al professionista per lo svolgimento dell'incarico conferito con la presente convenzione, comprensivo delle prestazioni accessorie e delle spese, è pattuito fra le parti in **euro 15.000,00 (euro quindicimila)**. **L'importo pattuito si intende escluso di I.V.A. e la CNPAIA.**

Art. 7 (copertura finanziaria)

In adempimento dell'art. 183 del Testo Unico Enti Locali (D.Lgs n.267/2000) l'Amministrazione dichiara di avere i mezzi economici per il pagamento dell'onorario ed accessori.

Art. 8 (liquidazione dei compensi)

I compensi stabiliti dall'articolo 6 della presente convenzione saranno liquidati al professionista al momento della presentazione di fattura.

- acconto del 15% (€ 2.250,00) oltre gli oneri fiscali e contributivi, entro 60 gg dalla data di pubblicazione della presente delibera di affidamento di incarico;
- acconto del 15% (€ 2.250,00) oltre gli oneri fiscali e contributivi, entro 60 gg dalla data di presentazione del Piano Particolareggiato in variante al PRE;
- saldo all'approvazione (€ 10.500,00) oltre gli oneri fiscali e contributivi, dilazionato a 30 -60-90 - 120 gg dalla data di approvazione definitiva da parte degli Enti Preposti, del Piano Particolareggiato ai sensi del comma 5) dell'art. 18.5.1 delle NTA.

Art. 9 (tracciabilità dei flussi finanziari)

Il professionista, ai sensi dell'art. 3 della Legge n.136/2010, comunica gli estremi identificativi del conto dedicato, anche in via non esclusiva:

CODICE IBAN : IT 64 I 05748 15500 100000 002418

BANCA : Banca Popolare Dell'Adriatico

Agenzia : Sede di Chieti- Piazzale stazione

Art. 10 (collaboratori)

Nel rispetto del contenuto di ogni parte della presente convenzione, il professionista avrà piena facoltà di decisione sulle modalità di espletamento dell'incarico. In particolare essa avrà la possibilità di scegliere i propri collaboratori, di farli partecipare alle fasi elaborative ed agli incontri che saranno tenuti con l'Ente committente o da quest'ultima indetti, di delegarli a rappresentarla, di ottenere la citazione dei nomi e dei ruoli sugli elaborati redatti.

Art. 11 (assicurazione)

Il professionista dichiara di avere stipulato polizze assicurative individuali con la VITTORIA ASSICURAZIONI n° 321.014.0000901550, Agenzia di Francavilla al mare, che prevede la copertura con un massimale per sinistro/ per persona/ per cose di € 1.000.000,00.



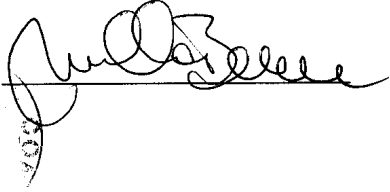
Art. 12 (integrazioni della convenzione )

Per tutto quanto non espressamente pattuito, le parti si richiamano alle disposizioni del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267, del regolamento uffici e servizi, della vigente normativa edilizia urbanistica, del codice civile in materia di contratti.

**Letto, Confermato e Sottoscritto.**

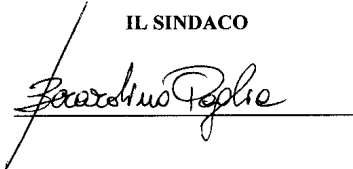
Opi, li 12.2.2014

IL PROFESSIONISTA



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Luigi B...', written over a horizontal line.

IL SINDACO



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Giacinto P...', written over a horizontal line.

**Curriculum Vitae Europass****BORRONE  
ARCHITETTO**

Architetto Marcello Borrone

**Comune di Opi  
PROV. L'AQUILA**

<b>Informazioni personali</b>	
Nome / Cognome	<b>MARCELLO BORRONE</b>
Indirizzo	<b>Via Spaccapietra, 5 – Francavilla al mare (Ch)</b>
Telefono	<b>085.815710</b> <b>347/6457507</b>
Fax	<b>085.815710</b>
E-mail	<b><a href="mailto:borronearchitetto@libero.it">borronearchitetto@libero.it</a></b>
Pec	<b><a href="mailto:marcello.borrone@archiworldpec.it">marcello.borrone@archiworldpec.it</a></b>
Web	
Cittadinanza	<b>Italiana</b>
Data di nascita	<b>15.01.1958</b>
Sesso	<b>M</b>
<b>Istruzione e formazione</b>	
Titolo professionale	<b>Laurea in Architettura</b>
Soggetto erogatore titolo professionale	<b>Università "G. D'Annunzio" Chieti – Pescara</b>
Ordine professionale di appartenenza	<b>Ordine degli Architetti della Provincia di Chieti</b>
Anno e numero iscrizione all'Ordine prof.	<b>n. 418 dal 20.07.1992</b>
Organizzazione studio	<b>Professionista in forma singola</b>
Attrezzature possedute	<b>Computer, programmi di disegno, contabilità e sicurezza, stampanti, plotter, archivio</b>
Ulteriori titoli scientifici	<b>Dottore di ricerca universitario in progettazione ambientale</b>
<b>Esperienza professionale</b>	
<b>Attività di pianificazione</b>	
Periodo di riferimento	<b>2005</b>
Tipologia di progetto	<b>Pianificazione</b>
Denominazione progetto	<b>Lottizzazione convenzionata in variante urbanistica nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	<b>Privato</b>
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	<b>Progettista</b>
Periodo di riferimento	<b>2007</b>
Tipologia di progetto	<b>Pianificazione</b>
Denominazione progetto	<b>Progetto Strategico della macro area Francavilla al mare - Ortona</b>
Committente	<b>Comuni di Francavilla al mare e Ortona</b>
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	<b>Coordinatore</b>

Periodo di riferimento	2007
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Lottizzazione convenzionata in variante urbanistica nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Progettista
Periodo di riferimento	2009
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Progetto Speciale Territoriale, di cui agli artt.39 e segg. delle N.T.A. del P.T.C.P. "Progetto Speciale di Rigenerazione Territoriale della Costa Teatina", lo studio di fattibilità tecnico-economica del Progetto Preliminare denominato "Via Verde della Costa Teatina"</b>
Committente	Provincia di Chieti
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Supporto alla Progettazione preliminare
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Piano di Ricostruzione di Comune di Caporciano</b>
Committente	Dipartimento IDEA della Facoltà di Architettura di Pescara
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Consulente
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>La sostenibilità delle politiche urbanistiche</b>
Committente	Comune di Francavilla al mare
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Coordinatore del tavolo di ricerca del Dipartimento IDEA della Facoltà di Architettura di Pescara e del Comune di Francavilla al mare
Periodo di riferimento	2012
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Lottizzazione convenzionata in variante urbanistica nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Progettista
Periodo di riferimento	2013
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Piano strategico del rifugio diffuso.</b> Valorizzazione del sistema dei rifugi storici e degli stazzi dismessi dalla pastorizia, nei Comuni di Pescasseroli, Opi, Villetta Barrea, Civitella Alfedena e Barrea tramite azioni integrate edilizie, impiantistiche e di mobilità, comunicazione e formazione degli operatori.
Committente	Club Alpino Italiano. Patrocinato dai Comuni di Pescasseroli, Opi, Villetta Barrea, Civitella Alfedena e Barrea. Coordinata dal Parco Nazionale d'Abruzzo Lazio e Molise.
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2013
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Rete sentieristica della Riserva di Punta dell'Acquabella nel Comune di Ortona.. A valere su Fondi FEP</b>
Committente	Comune di Ortona

Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
<b>Periodo di riferimento</b>	<b>2013</b>
Tipologia di progetto	Pianificazione
Denominazione progetto	<b>Comparto di Piano attuativo in modifica della destinazione d'uso nel Comune di Castel di sangro</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
<b>Esperienza professionale</b>	<b>Area amministrativa</b>
<b>Periodo di riferimento</b>	<b>2008</b>
	<b>Dirigente della Ripartizione Urbanistica del Comune di Francavilla al Mare a tempo determinato</b>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Rete ecologica - escursionistica della zona agricola</li> <li>➤ -Criteri per la presentazione dei programmi complessi (Delibera di C.C. n°109 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Formazione delle strutture e delle linee guida del Piano Strategico Francavilla al mare – Ortona</li> <li>➤ Perimetrazione del Parco Nazionale della Costa Teatina (Delibera di C.C. n° 3 del 31.01.2008)</li> <li>➤ Protocollo d'intesa Provincia e Comuni "Progetto speciale di rigenerazione territoriale" (Delibera di C.C. n° 108 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Protocollo d'intesa Regione – Provincia e Comuni "Sistema aree protette Costa Teatina" (Delibera di C.C. n° 107 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Variante al Piano Demaniale Marittimo Comunale (Delibera di C.C. n°7 del 31.08.2008 )</li> <li>➤ Regolamento dello Sportello Unico delle Attività Produttive (Delibera di C.C. del 27.02.2008)</li> <li>➤ Istituzione del Tavolo Edilizio (Delibera di C.C. n° 112 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Istituzione Laboratorio Urbanistica e Architettura (Delibera di C.C. n° 113 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Adozione di variante alle NTA "Monetizzazione Standard" – "Permeabilità" – "Parcheggi" - (Delibera di C.C. n°111 del 12.12.2007)</li> <li>➤ Adozione di variante al R.E. "Sottotetti" (Delibera di C.C. n°22 del 27.02.2008 )</li> <li>➤ Adozione di variante al R.E. Definizione interventi (Delibera di C.C. n°20 del 27.02.2008 )</li> <li>➤ Adozione di variante al R.E. "Recupero acque piovane" – "Verde pertinenziale" (Delibera di C.C. n°8 del 31.01.2008 )</li> <li>➤ Rettifica indici urbanistici alle N.T.A. della zona 10 Turistica (Delibera di C.C. n°21 del 27.02.2008 )</li> <li>➤ Aggiornamento cartografico (Delibera di G.M. n° 666 del 25.07.2007)</li> <li>➤ Redazione mappe di asservimento aree agricole (Delibera di G.M. n° 665 del 25.07.2007)</li> <li>➤ - Pubblicazione de "La regolamentazione degli interventi per il recupero dell'edilizia minore"</li> </ul>
<b>Esperienza scientifica e didattica</b>	<b>Pianificazione</b>
<b>Periodo di riferimento</b>	<b>2010</b>
Ente	Università "G. D'Annunzio" Facoltà di Architettura Chieti Pescara
Attività	<b>Assegno di ricerca</b>
Argomento	Pianificazione strategica dei rifugi di montagna della montagna appenninica
<b>Periodo di riferimento</b>	<b>2010</b>
Ente	Università "G. D'Annunzio" Facoltà di Architettura Chieti Pescara
Attività	<b>Assegno di ricerca</b>

Argomento	Conoscenza del peso ambientale e configurazione di criteri e parametri per gli interventi nonché l'indicazione delle strategie per le scelte territoriali relative al sistema insediativo e quello ambientale del territorio dell'Altopiano di Navelli, in Provincia di L'Aquila.
Periodo di riferimento	<b>2010</b>
Ente	Università "G. D'Annunzio" Facoltà di Architettura Chieti Pescara
Corso	<b>Corso di laurea magistrale – Urbanistica sostenibile</b>
Attività	<b>Relatore</b>
Argomento	Lettura della sostenibilità ambientale nelle norme di Piano Regolatore Esecutivo del Comune di Caporciano
Periodo di riferimento	<b>2011</b>
Ente	Università "G. D'Annunzio" Facoltà di Architettura Chieti Pescara
Corso	<b>Corso di laurea magistrale – Urbanistica sostenibile</b>
Attività	<b>Relatore</b>
Argomento	Relazioni tra i livelli di pianificazione della Regione Abruzzo, Provincia dell'Aquila e del Comune di Caporciano.
Periodo di riferimento	<b>2011</b>
Ente	Università "G. D'Annunzio" Facoltà di Architettura Chieti Pescara
Corso	<b>Corso di laurea magistrale – Urbanistica sostenibile</b>
Attività	<b>Relatore</b>
Argomento	Analisi delle scelte di pianificazione del Piano Regolatore Generale del Comune di Francavilla al mare.
<b>Esperienza professionale</b>	<b>Attività di pianificazione di progetto privato negli ultimi 5 anni</b>
Periodo di riferimento	<b>2009</b>
Tipologia di progetto	Urbanistico, Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Costruzione di palazzina residenziale con 12 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in via dei Piceni</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2009</b>
Tipologia di progetto	Urbanistico, Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori
Denominazione progetto	<b>Costruzione di palazzina residenziale con 6 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in via dei Frentani</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2009</b>
Tipologia di progetto	Urbanistico, Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori
Denominazione del progetto	<b>Costruzione di villa unifamiliare nel Comune di Francavilla in C/da Cetti</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2010</b>
Tipologia di progetto	Urbanistico, Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori
Denominazione progetto	<b>Costruzione di fabbricato artigianale nel Comune di Francavilla in C/da Alento</b>

Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Urbanistico, Architettonico, impiantistico, Direzione lavori edile ed impianti
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione di palazzina residenziale con 7 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in via Adriatica sud</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Urbanistico e Architettonico
Denominazione progetto	<b>Nuova costruzione di palazzina residenziale con 5 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in C/da Foro Morto</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Urbanistico e Architettonico
Denominazione progetto	<b>Nuova costruzione di palazzina residenziale con 5 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in C/da Foro Morto</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2012
Tipologia di progetto	Urbanistico e Architettonico
Denominazione progetto	<b>Completamento di palazzina residenziale con 5 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in C/da Alento</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2012
Tipologia di progetto	Urbanistico e Architettonico
Denominazione progetto	<b>Nuova costruzione di palazzina residenziale con 8 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in C/da Pretaro</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2012
Tipologia di progetto	Urbanistico e Architettonico
Denominazione progetto	<b>Demolizione e ricostruzione di complesso immobiliare 60 appartamenti nel Comune di Francavilla al mare in via Naz. Adriatica</b>
Committente	Privato
svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
esperienza professionale	<b>Turismo, agricoltura e ambiente</b>
Periodo di riferimento	2003
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impianti

LE

rone,  
latore  
e di

sede

con

i

Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione stabilimento balneare/discoteca 4 Vele Riffi a Pescara</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2005</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impianti
Denominazione progetto	<b>Recupero del Rifugio Escursionistico Bruno Pomilio nel Parco Nazionale della Majella</b>
Committente	Club Alpino Italiano
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2005</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impianti
Denominazione progetto	<b>Recupero del Rifugio Escursionistico Raffaele Paolucci nel Parco Nazionale della Majella</b>
Committente	Club Alpino Italiano
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2005</b>
Tipologia di progetto	Architettonico
Denominazione progetto	<b>Recupero del Trabocco Turchinio in C/da Punta del Turchinio a San Vito Chietti</b>
Committente	CMTY
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2010</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione di albergo (Vittoria) nel Comune di Palombaro</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2007</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione di albergo (Mare blu) nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2008</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione complesso agricolo - Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2010</b>
Tipologia di progetto	Architettonico
Denominazione progetto	<b>Recupero del Trabocco Moro in C/da Acquabella a Ortona</b>

Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2010
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione di albergo (Punta de l'est) nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2010
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori
Denominazione progetto	<b>Nuova costruzione punto vendita di azienda agricola nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Privato
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2011
Tipologia di progetto	Riqualificazione energetica
Denominazione progetto	<b>"Covenant of Mayors in Abruzzo – POR/FERS 2007-2013 – ASSE II Energia. Attività II.2 Promozione di sistemi di risparmio energetico"</b> Liceo Scientifico A. Volta – Francavilla al mare
Committente	Provincia di Chieti
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2012
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impianti
Denominazione progetto	<b>Recupero del Rifugio Escursionistico del Diavo nel Parco Nazionale d'Abruzzo Lazio e Molise. A valere su Fondi PSR</b>
Committente	Comune di Gioia dei Marsi
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
<b>Esperienza professionale</b>	<b>Attività di progetto pubblica</b>
Periodo di riferimento	2008
Tipologia di progetto	Ricerca scientifica
Denominazione progetto	<b>Regolamentazione trabocchi della costa teatina</b>
Committente	Provincia di Chieti
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2008
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione Progetto	<b>Rifunionalizzazione ex Scuola Materna</b>
Committente	Comune di San Vito Chietino
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	2008
Tipologia di progetto	Architettonico, impiantistico, Direzione lavori edili ed impianti, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione

ALE

rone,  
latore  
he di

sede

, con

ti



Denominazione progetto	<b>Adeguamento struttura polivalente complesso sportivo località Soringello- Comune di Atessa</b>
Committente	Comune di Atessa
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2008</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Sistemazione Piazza Modesto della Porta - Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Comune di Francavilla al mare
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2010</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, Strutturale, Impiantistico, Direzione lavori, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Costruzione di ascensore alla Torre Ciarrapico nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Comune di Francavilla al mare
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2012</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impiantistico, Direzione lavori edile ed impianti, Coordinamento della Sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione
Denominazione progetto	<b>Ristrutturazione del Palazzo Sirena nel Comune di Francavilla al mare</b>
Committente	Comune di Francavilla al mare
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
Periodo di riferimento	<b>2013</b>
Tipologia di progetto	Architettonico, strutturale, impiantistico
Denominazione progetto	<b>Messa in sicurezza dell'edificio municipale del Comune di Opi. Fondi FAS</b>
Committente	Comune di Opi
Ruolo svolto nella progettazione o prestazione	Titolare dell'incarico
<b>Corsi di formazione e seminari</b>	Pianificazione
	<ul style="list-style-type: none"> <li>✓ Partecipazione al corso : Codice degli Appalti Pubblici- Il Sole 24 Ore – Anno 2007</li> <li>✓ Partecipazione al corso : Nuovo Testo Unico dell' Edilizia- Il Sole 24 Ore – Anno 2007</li> <li>✓ Partecipazione al corso : Codice dell'Ambiente- Il Sole 24 Ore – Anno 2007</li> <li>✓ Partecipazione al corso : La certificazione energetica degli edifici- Il Sole 24 Ore – Anno 2007</li> <li>✓ Partecipazione al corso : Tematiche energetiche – Studio alfa – Anno 2011;</li> <li>✓ Seminario : Strategie urbanistiche per la riduzione del rischio sismico – Anno 2012</li> <li>✓ Seminario : Limitazione consumo del suolo – anno 2013 - Roma;</li> <li>✓ Seminario : Politiche della rigenerazione urbana – anno 2013 - Rimini;</li> </ul>
<b>Pubblicazioni</b>	
Riviste scientifiche nazionali	<p>Borrone M., RIFUGIO POMILIO, TRABOCCO TURCHINO in DALL'ADRIATICO AL GRAN SASSO, a cura di Ciranna S., Gangemi Editore 2009, ISBN 978-88-492-1816-9</p> <p>Borrone M., MATERIALI PER UN PROTOCOLLO DI INTERVENTI COSTRUTTIVI IN SITUAZIONI ESTREME, IL CASO DELL'APPENNINO ABRUZZESE, Dottorato di ricerca in Cultura Tecnologica e Progettazione Ambientale XXIII Ciclo</p>

Borrone M., FLESSIBILITÀ DEGLI SPAZI MUSICALI, in Forlani M.C., SPAZI PER LO SPETTACOLO E IL RIUSO, UNA IPOTESI DI ATTREZZATURA TERRITORIALE, Roma, 1999

Riviste scientifiche internazionali Borrone M., Forlani M.C., Radogna D., SUSTAINABLE DEVELOPMENT AND HERITAGE: "TRABOCCHI" AND RULES OF BUILDING ON THE COAST, in Hernandez S. Brebbia C. A., Wilde W.P., Eco-architecture III, WIT press, 2010, ISBN 978-1-84564-430-7

Forlani M.C., Milano P., Borrone M., AN ASSESSMENT MODEL IN THE NEW BUILDINGS DESIGN PICKING FOR THE OST EARTHQUAKE RECONSTRUCTION IN THE TERRITORY OF L'AQUILA (ABRUZZO, ITALY) in SB10 Finlad, Sustainable Community - building SMARTpress 2010, ISBN 978-951-758-506-4

<b>Capacità linguistica</b>						
Madrelingua	italiano					
Altre lingue	Inglese					
Autovalutazione	Comprensione		Parlato		Scritto	
Livello europeo (*)	Ascolto	Lettura	Interazione orale	Produzione orale	Produzione scritta	
Inglese	Livello base	Livello base	Livello base	Livello base	Livello base	Livello base

**Capacità e competenze informatiche** Capacità nell'utilizzare correttamente programmi di scrittura, disegno e contabilità

**Competenze scientifiche**

Componente Commissione Nazionale Rifugi e Opere alpine - Club Alpino Italiano  
 Responsabile Commissione Territorio Ambiente Ordine Architetti Provincia di Chieti  
 Componente Commissione Osservatorio Regionale Paesaggio della Regione Abruzzo  
 Componente Commissione Scientifica - Slow Food Abruzzo  
 Docente del Centro di Educazione Ambientale - Gli Aquilotti del Cai

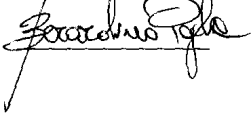
Relatore in convegni:  
 UN CORRIDOIO VERDE PER LA COSTA TEATINA - Italia Nostra  
 Urbanistica sostenibile  
 23 aprile 2005 a San Vito Chetino  
 FESTA DELLA TERRA - I Trabocchi -  
 16 settembre 2005 a Casalcontrada  
 CALA LENTA - Binario Libero a Tutti -  
 13 luglio 2006 a San Vito Chietino  
 LA PROVINCIA INCONTRA IL TERRITORIO - Agricoltura post-industriale  
 22 giugno 2007 a Pescara

CALA LENTA - Criteri di restauro dei trabocchi della costa teatina  
 5 luglio 2007 a San Vito Chietino  
 MARGINI 2008 - Architetture di identità  
 28 marzo 2008 a Lucca  
 MM V FOURTH - Il rifugio presidio culturale  
 17 ottobre 2008 a Montecatini  
 SENTIERI E RIFUGI TRA NATURA E CULTURA - Progetto rifugi  
 1 novembre 2008 - Parco Nazionale Abruzzo Lazio Molise a Ortona dei marsi  
 PREMIERES RENCONTRES EUROPEENNES SUR LES REFUGES DE MONTAGNE  
 Les Appennins, montagnes de la Méditerranée, Plan d'entretien des refuges des Appennini  
 18 maggio 2009 a Aussois - Parc National de la Vanoise - Francia  
 INTERNATIONAL CONGRESS ECOSUD - Patrimonio e recupero sostenibile  
 6 luglio 2009 a Chianciano  
 CORSO NAZIONALE DI AGGIORNAMENTO PER INSEGNANTI  
 Il rifugio a presidio del patrimonio culturale della montagna dell'Appennino  
 17 ottobre 2009 - Parco Nazionale del Gargano a Monte Sant'Angelo

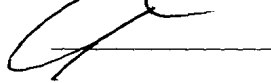
	<p><b>TERRA MADRE DAY – Slow Food</b>  <i>Agricoltura sostenibile e sviluppo sostenibile – Mercati contadini e orti urbani</i>  10 dicembre 2009 a Lanciano</p> <p><b>ENERGETICA- Regione Abruzzo – Urbanistica Sostenibile</b>  19 marzo 2010 a Pescara</p> <hr/> <p><b>MONTAGNE DEL MEDITERRANEO- Rifugi del Mediterraneo</b>  <i>Pianificazione sostenibile della rete e delle strutture di accoglienza in quota</i>  20 marzo 2010 - Parco Nazionale d'Abruzzo Lazio e Molise a Civitella Alfedena  16 maggio 2013 a Napoli</p> <p><b>WORKSHOP- Caratteri identitari e fruizione sostenibile</b>  23 aprile 2010 - Parco Nazionale Costa dei Trabocchi a Rocca san Giovanni</p> <p><b>CONVEGNO - Aspetti strutturali della nuova Legge Urbanistica</b>  26 aprile 2010 a Chieti</p> <p><b>BIENNALE HABITAT - Rifugi del Mediterraneo</b>  <i>Pianificazione sostenibile della rete e delle strutture di accoglienza in quota</i>  28 ottobre 2010 a Pescara</p> <p><b>BIENNALE HABITAT - Caratteri identitari e fruizione sostenibile</b>  12 novembre 2010 a Pescara</p>
Firma	



IL PRESIDENTE



IL SEGRETARIO



ATTESTATO DI PUBBLICAZIONE

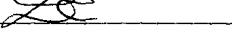
Prot. n. 1126

li 07-03-2011

Della su estesa deliberazione, ai sensi dell'art.124 del D. Lgvo n.267/2000 viene iniziata oggi la pubblicazione all'Albo Pretorio Comunale per 15 giorni consecutivi.



IL MESSO COMUNALE

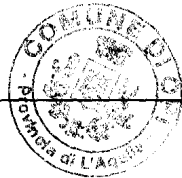


ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale, visti gli atti di ufficio, ATTESTA che la presente deliberazione:

- è divenuta esecutiva trascorsi 10 gg. dalla pubblicazione (art. 134, 3° comma, D.Lgvo n. 267/2000)
- è divenuta immediatamente eseguibile (art. 134, 4° comma, D.Lgvo n. 267/2000).

Data 07-03-2011



IL SEGRETARIO COMUNALE

